



El presente proyecto tiene como objeto el diseño de una vivienda en el bajo comercial del edificio nº5 de Rúa da Baixa de la ciudad de Lugo. Los usuarios de la vivienda es una pareja joven con tres niños pequeños (3,5 y 7 años). La idea para este proyecto es mantener una vivienda aislada de su entorno urbano creando una vivienda oasis en medio del tejido urbano de Lugo.

La vivienda se desarrolla bajo el concepto de espacios abiertos y pretende conseguir una gran relación visual entre las distintas estancias de la vivienda mediante grandes huecos. El programa habitacional está compuesto por:

- Estar, comedor, cocina.
- Sala de cine.
- Dormitorio niños: zona de día, noche y de estudio y baño.
- Dormitorio matrimonio: cama, vestidor, baño, estudio/librería.
- Dormitorio de invitados con baño.
- Zona de servicio: lavandería, aseo y almacenes.

Además, la vivienda cuenta con un garaje en la zona de entrada y dos grandes terrazas con distintas zonas

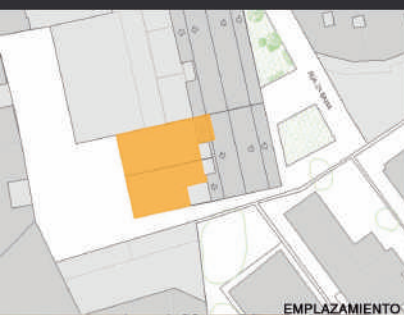
- Comedor exterior.
- Estar exterior.
- Zona de lectura.
- Zona de tumbonas.

Para dar intimidad a la vivienda y protegerla de las vistas exteriores se diseña un sardinamiento perimetral que aporta intimidad al interior, aislándola de su entorno creando de esta manera la sensación de "oasis urbano". En combinación con el jardín, se incluyen dos estanques en la terraza que ayuda a conseguir una sensación calmada y natural.

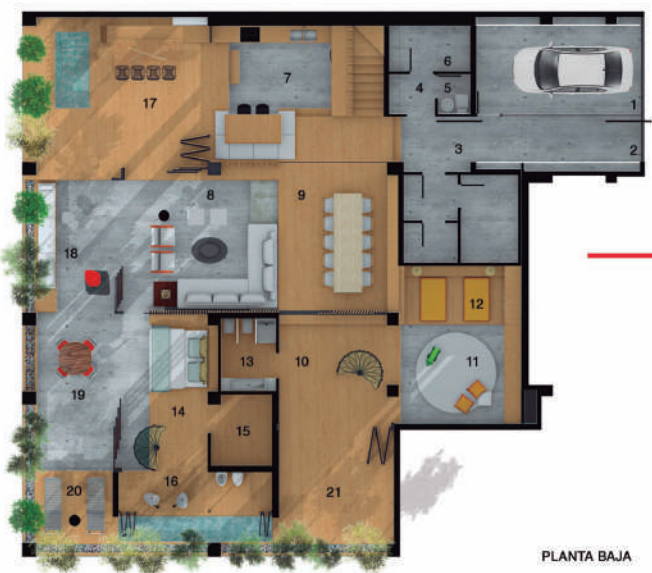
Los materiales escogidos para este proyecto son materiales naturales como la madera o hormigón así como colores neutros como el blanco que aportan serenidad al conjunto, otros colores tónicos (rojo y verde) aportan un toque de alegría a los espacios.

OASIS URBANO

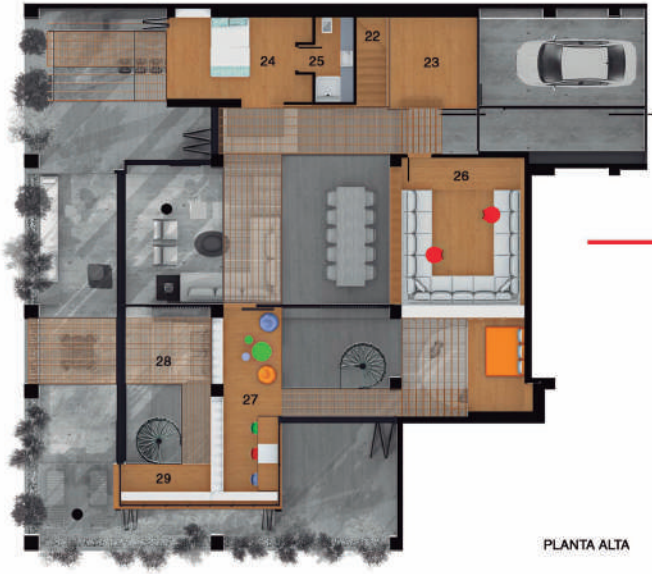
PABLO PADILLA DÍAZ
TRABAJO FIN DE ESTUDIOS
DESGO DE INTERIORES
EASD RAMÓN FALCÓN



EMPLAZAMIENTO



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



ZONA DE ESTAR
 PERSPECTIVA ZONA COMUN
 DORMITORIOS



COCINA Y COMEDOR EXTERIOR
 TERRAZA



COCINA Y COMEDOR EXTERIOR
 TERRAZA



ZONA DE NOCHE
 ZONA DE ESTUDIO



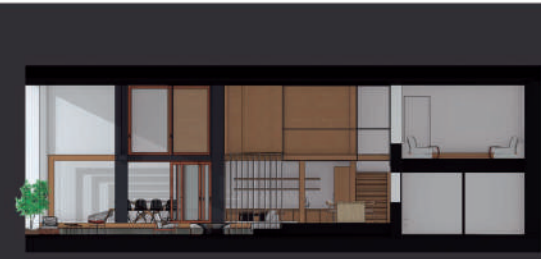
DORMITORIO PRINCIPAL
 DESPACHO / LIBRERÍA



DORMITORIO PRINCIPAL
 DESPACHO / LIBRERÍA



DORMITORIO PRINCIPAL
 DESPACHO / LIBRERÍA



SECCION

PLANTA BAJA	S.U. (m²)	PLANTA ALTA	S.U. (m²)
01. GARAJE	20,00	22. ESCALERAS	3,70
02. ENTRADA	11,35	23. DESCANSILLO	10,25
03. REPOBICOR	5,15	24. DORMITORIO INVITADOS	15,30
04. ROPEERO	1,75	25. BAÑO	4,00
05. ASEO	2,00	26. SALA DE CINE	21,85
06. LAVANDERÍA	4,20	27. ZONA ESTUDIOS	10,70
07. COCINA	19,00	28. DESPACHO	7,95
08. ESTAR	28,00	29. LIBRERÍA	6,35
09. COMEDOR	18,90		
10. ZONA DÍA	14,00	TOTAL INTERIOR	326,25
11. ZONA NOCHE	10,00	TOTAL EXTERIOR	99,80
12. CABINA 1	9,00	TOTAL VIVIENDA	426,05
13. BAÑO	5,50		
14. DORMITORIO PRINCIPAL	18,00		
15. VESTIDOR	5,00		
16. BAÑOS PRINCIPAL	7,20		
17. COMEDOR EXTERIOR	14,55		
18. ESTAR EXTERIOR	14,00		
19. ZONA TUMBONAS	15,10		
20. ZONA LECTURA	7,15		
21. TERRAZA NIÑOS	16,60		

CUADRO DE SUPERFICIES